

Handling: Styrelsemötesprotokoll för LekebergsBostäder AB

Plats: LeBo/LeKo:s kontor Storgatan 31, Fjugesta

Datum och tid: tisdagen den 24 mars 2026, klockan 16:30 – 17:30

Beslutande: Annéa Ahlberg, ordförande  
Lars-Gunnar Borglund  
Mikael Bergdahl  
Diana Olsén  
Andreas Haaskjold (närvarande från §7)

Övriga deltagare:  
Jimmy Mattsson, VD  
Louise Lundberg, ekonomichef

Till justerare utsågs: Mikael Bergdahl

Underskrifter: Sekreterare: ..... § 1 - § 9  
Louise Lundberg

Ordförande: .....  
Annéa Ahlberg

Justerare: .....  
Mikael Bergdahl

VD: .....  
Jimmy Mattsson

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Närvarande

Se föregående sida.

§ 3 Val av justerare

Att jämte ordförande och VD justera protokollet utsågs Mikael Bergdahl.

§ 4 Godkännande av dagordning

Upprättat förslag till dagordning godkändes.

§ 5 Föregående protokoll

Föregående protokoll från 2026-02-12 godkändes.

§ 6 Rapporter

a) *Projekt*

VD redogjorde för pågående projekt och utredningsprojekt:

*Lindens äldreboende*

Detta projekt har fått en omstart och det har berott på förändringar i förstudiens inriktning. Idag tänker man särskilt boende och korttidsboende och med möjligheter till parboende. I det sista förslaget så presenterades endast ett parboenderum. Arbetet fortsätter tillsammans med verksamhet med att ta fram rumsbeskrivning och senare kostnadsuppskattning. Pausat i väntan på att samköra med andra projekt.

*Mullhyttans förskola*

Upphandling gällande solcellsanläggning pågår.

b) *Ekonomirapportering*

Genomgång av januari 2026 presenterades.

Visning av nyckeltal 2025.

Önskemål om att ta med info om underhålls/nyproduktionsprojekt i rapporteringen.

c) *Personal – organisation, rekrytering och övrigt*

Rekrytering ekonom. Två intressanta kandidater.

VD informerar om att det nya fastighetssystemet håller på att implementeras vilket leder till omprioriteringar för flera medarbetare.

Projektet börjar gå in i slutfasen. Planerad avisering i nya systemet i maj.

På dialogmöte med kommunen har frågan kommit, varför inte bolagen har en egen projektledare? Positivt från styrelsen. VD tar fram en rollbeskrivning på projektledare till nästa styrelsemöte.

VD informerar gällande uppföljning av mål- och aktivtetsplan 2025. Fokus under 2026 på att slutföra det som är påbörjat. Ny plan läggs i höst för 2027.

Styrelsen godkände rapporterna och lade dem till handlingarna.

§ 10      Övrigt

Inga övriga frågor kom upp.

§ 11      Mötet avslutades

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

06.04.2026 20:57

**SENT BY OWNER:**

Jimmy Mattsson · 02.04.2026 12:06

**DOCUMENT ID:**

ByFsy6iobe

**ENVELOPE ID:**

rkPik6oi-x-ByFsy6iobe

**DOCUMENT NAME:**

Protokoll (2B) styrelsemöte i LeBo 2026-03-24.pdf  
3 pages

**SHA-512:**

e302d6b1a4b527d9b353eec7410855e5a3f03aedc9c066  
44be51afe381304e12d85b4b9fe6291e966d9ca98a37fb  
2deff0e7caf87681fc90a419066367fc79f7

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant






eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

🕒 Activity log

| RECIPIENT                   | ACTION*  | TIMESTAMP (CET)  | METHOD | DETAILS                          |
|-----------------------------|--|------------------|--------|----------------------------------|
| JIMMY ARNE BORIS MATTSSON   |  Signed | 02.04.2026 12:21 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1975/09/29) |
| jimmy.mattsson@lekeberg.se  | Authenticated  | 02.04.2026 12:20 | Low    | IP: 194.236.30.9                 |
| MIKAEL BERGDAL              |  Signed | 05.04.2026 14:04 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1961/06/08) |
| mikael.bergdahl@lekeberg.se | Authenticated  | 05.04.2026 14:02 | Low    | IP: 185.183.146.62               |
| ANNÉA AHLBERG               |  Signed | 06.04.2026 20:57 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1988/02/26) |
| annea.ahlberg@lekeberg.se   | Authenticated  | 06.04.2026 20:57 | Low    | IP: 94.254.62.8                  |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed